

G e m e i n d e R e i n a c h

Die Stadt vor der Stadt

BESCHLUSS-PROTOKOLL der 385. Sitzung des Einwohnerrates

Datum	Montag, 15. März 2010
Zeit / Ort	19.30 Uhr, im Gemeindezentrum
Anwesend	38 resp. 39 Einwohnerräte / 7 Gemeinderäte
Entschuldigt	Martina Schmid Ernst Senn bis 20.00 Uhr
Vorsitz	Rainer Rohrbach
Protokoll	Regula Fellmann

Bereinigte Traktandenliste:

1. Beschlussprotokoll der 384. Sitzung vom 25. Januar 2010
2. **Wahl eines Mitglieds in die Spezialkommission „Sachkommission Bildung, Soziales und Gesundheit“**
an Stelle der zurückgetretenen Christine Fries-Gysin SP
3. **Reinacher Reform: Wahl von 7 Mitgliedern in die Spezialkommission Planung**
4. **Interpellation Nr. 652 von Gerda Massüger FDP/GLP**
Kultur in Reinach am Ende?!
Mündliche Antwort des Gemeinderates nach der Pause
5. **Interpellation Nr. 651 von Adrian Billerbeck SVP**
Planungs- und Expertisenkosten in Reinach
Schriftliche Antwort des Gemeinderates; Behandlung nach der Pause
6. **Interpellation Nr. 654 von Caroline Mall SVP**
KITA Referendumsfrist eingehalten?
Schriftliche Antwort des Gemeinderates; Behandlung nach der Pause
7. **Bericht der Kommission für Planungsfragen zur Vorlage Nr. 969 des Gemeinderates**
Wohnen im Ortszentrum - Quartierplan Alter Werkhof und Mutation zum Teilzonenplan
Ortskern Tschäpperliring
Büroantrag: Beratung

8. **Vorlage Nr. 992 des Gemeinderates**
Sanierungskredit Deponie Alter Werkhof
1. Lesung am 15.03.2010
2. Lesung am 18.03.2010
Büroantrag: Direktberatung
9. **Vorlage Nr. 991 des Gemeinderates**
Wohnen im Ortszentrum - Quartierplanung Taunerquartier
Büroantrag: Überweisung an die Kommission für Planungsfragen
10. ***Bericht der Spezialkommission „Sachkommission Bildung, Soziales und Gesundheit“ zur Vorlage Nr. 973 des Gemeinderates***
Gesundheit (SB5) - Strategischer Sachplan 2011 - 2017
Büroantrag: Beratung
11. ***Vorlage Nr. 989 des Gemeinderates***
Ortsbus Reinach
Büroantrag: Überweisung an die Kommission für Planungsfragen
12. ***Vorlage Nr. 990 des Gemeinderates***
Subventionsvertrag Netzwerk
Büroantrag: Direktberatung
13. *Allfällige neue persönliche Vorstösse*
14. Diverses und Mitteilungen

Zur Traktandenliste

Zoë Meyer FDP/GLP stellt den Antrag, die Vorlage Nr. 992 „Sanierungskredit Deponie Alter Werkhof“ direkt zu beraten und die 1. Lesung an der heutigen Sitzung durchzuführen und die 2. Lesung auf die Fortsetzungssitzung vom 18.03.2010 zu traktandieren.

://: **Die Vorlage Nr. 992 wird einstimmig direkt beraten. Die 1. Lesung wird auf die heutige Sitzung vom 15.03.2010, die 2. Lesung auf die Sitzung vom 18.03.2010 traktandiert.**

Traktandum 1: Beschlussprotokoll der 384. Sitzung vom 25. Januar 2010

Zum Beschlussprotokoll der 384. Sitzung vom 25. Januar 2010 liegt kein Änderungsantrag vor. Das Protokoll ist somit genehmigt.

Traktandum 2: Wahl eines Mitglieds in die Spezialkommission „Sachkommission Bildung, Soziales und Gesundheit“
an Stelle der zurückgetretenen Christine Fries-Gysin SP

://: In die Spezialkommission „Sachkommission Bildung, Soziales und Gesundheit“ wird an Stelle der zurückgetretenen Christine Fries-Gysin SP gewählt: Verena Kuntner SP.

Traktandum 3: Reinacher Reform: Wahl von 7 Mitgliedern in die Spezialkommission Planung

://: In die Spezialkommission Planung werden gewählt: Ulrich Berger SVP, Adrian Billerbeck SVP, Klaus Endress FDP/GLP, Björn Hoffmann FDP/GLP, Markus Huber SP, Fabrice Jourdain CVP und Rudolf Maeder SP.
Das Büro hat Björn Hoffmann FDP/GLP als Präsidenten und Fabrice Jourdain CVP als Vizepräsidenten der Spezialkommission Planung gewählt.

Traktandum 4: Interpellation Nr. 652 von Gerda Massüger FDP/GLP
Kultur in Reinach am Ende?!
Mündliche Antwort des Gemeinderates nach der Pause

Gerda Massüger FDP/GLP stellt Antrag auf Diskussion.

://: Diskussion wird einstimmig bewilligt.

Traktandum 5: Interpellation Nr. 651 von Adrian Billerbeck SVP
Planungs- und Expertisenkosten in Reinach
Schriftliche Antwort des Gemeinderates; Behandlung nach der Pause

Adrian Billerbeck SVP stellt Antrag auf Diskussion.

://: Diskussion wird einstimmig bewilligt.

Traktandum 6: Interpellation Nr. 654 von Caroline Mall SVP
KITA Referendumsfrist eingehalten?
Schriftliche Antwort des Gemeinderates; Behandlung nach der Pause

Caroline Mall SVP stellt Antrag auf Diskussion.

://: **Diskussion wird grossmehrheitlich bewilligt.**

Traktandum 7: Bericht der Kommission für Planungsfragen zur Vorlage Nr. 969 des Gemeinderates
Wohnen im Ortszentrum - Quartierplan Alter Werkhof und Mutation zum Teilzonenplan Ortskern Tschäpperliring
Büroantrag: Beratung

Die PER/IMP/Grüne-Fraktion stellt folgenden Ergänzungsantrag zum Antrag 1.1. der KOPF:

„Der Einwohnerrat beauftragt den Gemeinderat, bei konkurrenzfähigen Offerten mit Minergie-P Standard, diese zu bevorzugen.“

Antrag 1.1. der KOPF wird grossmehrheitlich angenommen:

://: **In § 5 Absatz 12 des Quartierplanreglements ist der Ausdruck „Minergie-P“ durch „Minergie“ zu ersetzen.**

Der Zusatzantrag der PER/IMP/Grüne-Fraktion wird grossmehrheitlich abgelehnt:

://: **Der Gemeinderat wird nicht beauftragt, bei konkurrenzfähigen Offerten mit Minergie-P Standard, diese zu bevorzugen.**

Den Anträgen 1, 2, 3, 3.1 und 4 der KOPF wird einstimmig zugestimmt:

://: **Der Einwohnerrat beschliesst den Quartierplan und das Quartierplanreglement Alter Werkhof.**

://: **Der Einwohnerrat beschliesst die Mutation zum Teilzonenplan Ortskern Tschäpperliring.**

://: **Er unterstützt die allgemeinen Rahmenbedingungen zur Investorenevaluation.**

://: **Der Gemeinderat informiert den Einwohnerrat möglichst frühzeitig vor Vertragsabschluss über den Stand der Investorenevaluation.**

://: **Der Einwohnerrat beschliesst die Übertragung der Parzellen 2721 und 2499 und des auf dem Areal Alter Werkhof liegenden Teils der Strassenparzelle 4486 vom Verwaltungsvermögen in das Finanzvermögen.**

Traktandum 8 Vorlage Nr. 992 des Gemeinderates
Sanierungskredit Deponie Alter Werkhof
Direktberatung, **1. Lesung**

Die CVP-Fraktion stellt folgenden Zusatzantrag:

„Sollten die Kaufofferten für das Areal Alter Werkhof unter den Gesamtkosten gemäss Kapitel 8 liegen, ist dem Einwohnerrat eine entsprechende Vorlage zu unterbreiten.“

Die Abstimmung zur Vorlage Nr. 992 erfolgt an der 2. Lesung vom 18.03.2010.

Traktandum 9: Vorlage Nr. 991 des Gemeinderates
Wohnen im Ortszentrum - Quartierplanung Taunerquartier
Büroantrag: Überweisung an die Kommission für Planungsfragen

://: Die Vorlage Nr. 991 „Wohnen im Ortszentrum - Quartierplanung Taunerquartier“ wird einstimmig an die Kommission für Planungsfragen überwiesen.

Björn Hoffmann FDP/GLP stellt den Ordnungsantrag auf Abbruch der Sitzung.

://: Dem Antrag auf Abbruch der Sitzung wird grossmehrheitlich zugestimmt.

Somit werden die Traktanden 10 - 14 an der Fortsetzungssitzung vom 18.03.2010 behandelt.

Traktandum 14: Diverses und Mitteilungen

Markus Huber SP verabschiedet Christine Fries aus dem Einwohnerrat.

Schluss der Sitzung: 22.00 Uhr

Einwohnerrat Reinach

Rainer Rohrbach
Präsident

Regula Fellmann
Sekretärin